



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTANCIA VELHA
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

TAXAS DE APROVAÇÃO DE PROJETO 2021

Base Legal
LEI 768/2002

URM EXERCÍCIO 2021 R\$

4,1687

ALVENARIA		Até 80m ² - Valor único		Excedente: acima 80m ² Multiplicar valor abaixo + valor único	
		URM	R\$	URM	R\$
Tabela V, I, b, 1 e 2	Aprovação ou revalidação de projetos de construção, reconstrução, reforma ou aumento de prédio de alvenaria ou similares	7,8	R\$ 32,52	0,26	R\$ 1,08
Tabela V, III, a e b	Vistoria de construção, reconstrução, reforma ou aumento de prédio de alvenaria ou similares	5,2	R\$ 21,68	0,12	R\$ 0,50
		Testada de até 12 m		Terrenos de testada superior a 12 metros, por metro ou fração excedente	
		URM	R\$	URM	R\$
Tabela V, II, a e b	Fixação de Alinhamentos	10,38	R\$ 43,27	1,04	R\$ 4,34
Tabela II, 8	Numeração de prédios	12	R\$ 50,02	*****	
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25	*****	
Total			R\$ 153,74		

MADEIRA OU MISTO		Até 80m ² - Valor único		Excedente: acima 80m ² Multiplicar valor abaixo + valor único	
		URM	R\$	URM	R\$
Tabela V, I, a, 1 e 2	Aprovação ou revalidação de projetos de construção, reconstrução, reforma ou aumento de prédio de alvenaria ou similares	4,15	R\$ 17,30	0,12	R\$ 0,50
Tabela V, III, a e b	Vistoria de construção, reconstrução, reforma ou aumento de prédio de Madeira ou misto	4,2	R\$ 17,51	0,11	R\$ 0,46
		Testada de até 12 m		Terrenos de testada superior a 12 metros, por metro ou fração excedente	
		URM	R\$	URM	R\$
Tabela V, II, a e b	Fixação de Alinhamentos	10,38	R\$ 43,27	1,04	R\$ 4,34
Tabela II, 8	Numeração de prédios	12	R\$ 50,02	*****	
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25	*****	
Total			R\$ 134,35		

PLANTA POPULAR		Valor único	
		URM	R\$
Tabela V, I, d	Aprovação de projeto de Planta Popular fornecida pela prefeitura	5,19	R\$ 21,64
Tabela II, 8	Numeração de prédios	12	R\$ 50,02
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25
Total			R\$ 77,91

DESMEMBRAMENTO OU FRACIONAMENTO

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor (m²)	
		URM	R\$
Tabela V, I, f	Aprovação ou revalidação de projetos de desmembramento ou fracionamento (m²)	0,03	R\$ 0,13

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor único	
		URM	R\$
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25

REMEMBRAMENTO OU FUSÃO

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor (m²)	
		URM	R\$
Tabela V, I, g	Aprovação ou revalidação de projetos de lembramento ou fusão (m²)	0,05	R\$ 0,21

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor único	
		URM	R\$
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25

LOTEAMENTOS OU ARRUAMENTOS

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor (m²)	
		URM	R\$
Tabela V, I, c	Aprovação ou revalidação de projetos de loteamentos ou arruamentos (m²)	0,005	R\$ 0,02

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor Único	
		URM	R\$
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25

CANCELAMENTO DE PROJETO

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor único	
		URM	R\$
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25
Tabela II, 3	Certidão	12	R\$ 50,02
	Total		R\$ 56,27

DEMOLIÇÕES**MADEIRA**

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor único	
		URM	R\$
Tabela V, I, e, e.1	Licença para demolição de Prédio de Madeira	5,19	R\$ 21,64
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25
Tabela II, 3	Certidão	12	R\$ 50,02
	Total		R\$ 77,91

ALVENARIA OU MISTO

	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Valor único	
		URM	R\$
Tabela V, I, e, e.2	Licença para demolição de Prédio de alvenaria ou misto	7,18	R\$ 29,93
Tabela II, 14	Taxa de Expediente	1,5	R\$ 6,25
Tabela II, 3	Certidão	12	R\$ 50,02
	Total		R\$ 86,20